



**SUPERBONUS 110% CON
I SISTEMI COSTRUTTIVI
YTONG E MULTIPOR**

multipor

YTONG

ECO e SISMA BONUS 2020



Riqualificare energeticamente gli edifici e mettere in sicurezza gli immobili sono questioni di altissima priorità in Italia e nell'UE.

A prova di ciò il 18 Luglio 2020 il Decreto Rilancio è stato convertito in legge prevedendo due strumenti fiscali importanti: ECOBONUS e SISMABONUS con AGEVOLAZIONI FISCALI al 110%.

3 ottimi motivi per ristrutturare

1. Migliorare il comfort abitativo
2. Risparmiare sui costi di riscaldamento e di raffrescamento
3. Aumentare la sicurezza di edifici esistenti

Come usufruire degli incentivi

- Utilizzo per sè del credito d'imposta
- Cessione del credito all'impresa che esegue i lavori o ad una banca

PERCHE' SCEGLIARE I SISTEMI COSTRUTTIVI XELLA

Il **Gruppo Xella** mette al primo posto la ricerca e l'innovazione continua con un approccio all'avanguardia, guidando gli investimenti verso progetti che hanno portato allo sviluppo di **sistemi costruttivi sempre più sostenibili e ad alta efficienza energetica**.

I principali sistemi Xella sono certificati secondo i più elevati standard energetici nell'ottica di un'edilizia sempre più vicina e attenta al benessere del costruire sostenibile.

Negli ultimi anni sono state **intensificate** anche le **attività sperimentali nell'ambito della ricerca sismica** per offrire al mercato sistemi costruttivi di muratura portante e non, resistenti alle sollecitazioni sismiche e in grado di garantire la sicurezza delle persone in accordo alle nuove Norme Tecniche per le Costruzioni.



L'ISOLAMENTO TERMICO CON MULTIPOR



Multipor è un pannello isolante in idrati di silicato di calcio autoclavato, prodotto da materie prime naturali come sabbia, calce ed acqua, con l'aggiunta di una piccola percentuale di cemento e di additivi porizzanti.

Un processo produttivo sostenibile con minimi consumi di energia.

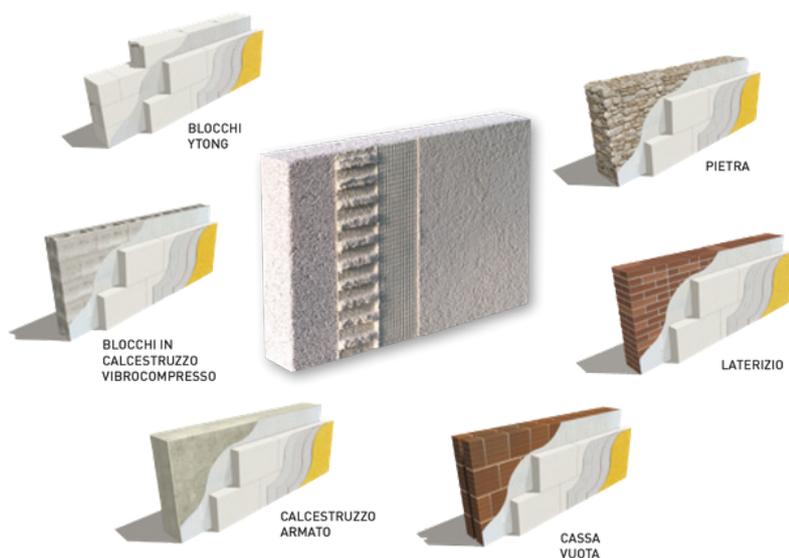
Il risultato è un isolante leggero, esente da fibre nocive, traspirante, immune alle muffe ed incombustibile: caratteristiche che, nel panorama degli isolanti tradizionali, non convivono mai nello stesso prodotto.

Perché riqualificare con il pannello Multipor

- Prodotto con materie prime naturali - 100% minerale
- Caratteristiche di elevata **traspirabilità** e resistenza al fuoco (**Euroclasse A1**)
- **Materiale eco-compatibile** attestato dalla Dichiarazione Ambientale di Prodotto (**EPD**) e dalla prestigiosa certificazione **Natureplus®**
- **Materiale robusto e con ottimo isolamento estivo**
- **Marcatura CE** ottenuta tramite il **Benestare Tecnico Europeo (ETA-05/0093)**



Un pannello per tutti i tipi di supporti murari



Multipor si applica agevolmente a tutti i supporti murari garantendo sempre il massimo comfort dell'abitare, nel risparmio di risorse naturali ed economiche.

L'ISOLAMENTO TERMICO CON MULTIPOR



Un pannello per tutti i tipi di applicazione

Xella

Isolamento termico a copertura Multipor DAA-dh

$\lambda_{10, dry} = 0,042 \text{ W/mK}$

Resistenza a compressione = 300 kPa

Isolamento interno Multipor TIP

$\lambda_{10, dry} = 0,039 \text{ W/mK}$

Senza barriera al vapore

Protezione al fuoco e isolamento a soffitto di solai freddi con Multipor TOP

$\lambda_{10, dry} = 0,042 \text{ W/mK}$

REI 180 su solai in laterocemento e solai in predalles
REI 240 su solai pieni in c.a.

Cappotto esterno Multipor TOP

$\lambda_{10, dry} = 0,042 \text{ W/mK}$

Applicabile su tutti i supporti murari

Protezione al fuoco di pareti esistenti con Multipor TOP

EI 180 per pareti in laterizio forato sp 8 cm

EI 180 per pareti in pietra squadrata sp 24 cm

YTONG

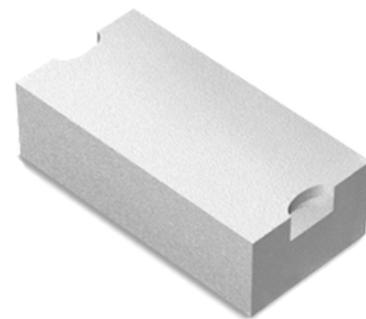
multipor

Multipor per **il cappotto esterno** è la soluzione di isolamento termico che sicuramente ottimizza le prestazioni energetiche e riduce al minimo l'incidenza dei ponti termici.

Quando non è possibile intervenire dall'esterno, la migliore soluzione per l'efficientamento energetico è applicare il pannello Multipor **internamente**.

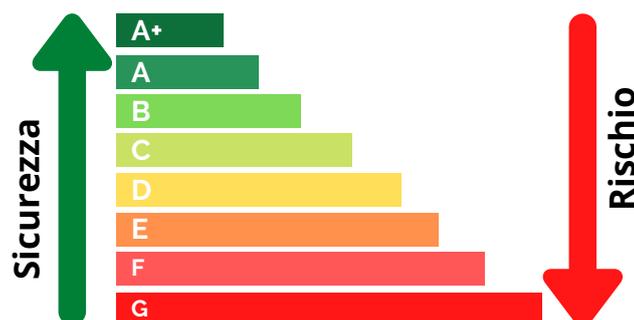
I pannelli Multipor sono adatti anche per l'isolamento termico di solai freddi. Con uno spessore minimo di 6 cm, i pannelli Multipor garantiscono la protezione al fuoco del solaio soprastante, arrivando ad una classe REI 180 su laterocemento e predalles, REI 240 su solai pieni in calcestruzzo armato.

SICUREZZA SISMICA CON YTONG



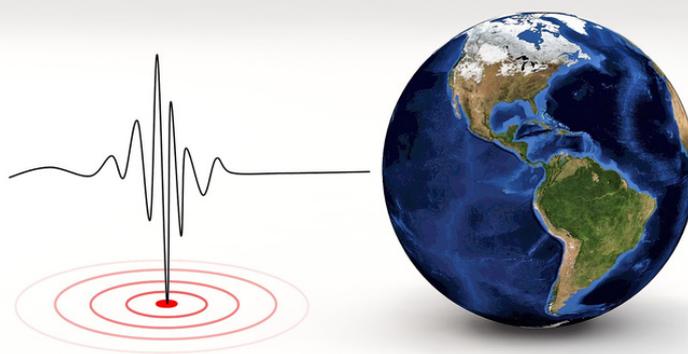
Rientrano nei lavori di miglioramento sismico:

- Interventi di riduzione del rischio sismico che determini il passaggio ad 1 o 2 classi di rischio sismico inferiori;
- interventi di demolizione e ricostruzione in zona sismica 1, 2 e 3, anche con variazione volumetrica rispetto all'edificio presente;
- opere per la messa in sicurezza statica su edifici ubicati nelle zone sismiche ad alta pericolosità (zona sismica 1 e 2).

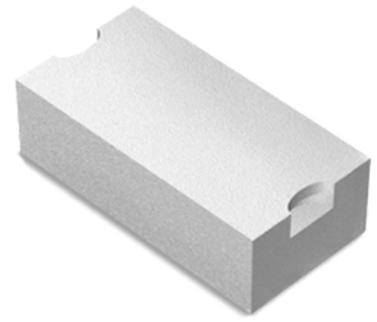


Le applicazioni del sistema costruttivo Ytong nell'ambito del miglioramento sismico sono:

- Muratura portante in blocchi Sismiclima
- Tamponamenti e divisori in zone ad alta sismicità

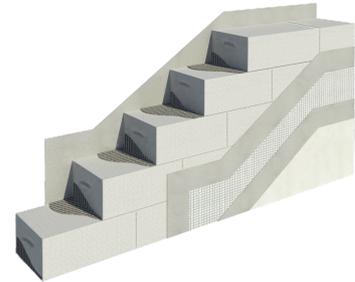


SICUREZZA SISMICA CON YTONG



Muratura portante in blocchi Sismiclima

- Permette di costruire edifici antisismici con elevate prestazioni energetiche
- E' un sistema idoneo a tutte le zone sismiche
- E' adatto per nuove costruzioni in caso di demolizione/ricostruzione, o per ampliamenti/sopraelevazioni in edifici esistenti



Muratura portante monostrato
di spessore 30/40 cm con trasmittanza
termica $U= 0,20/0,27W/mq K$,

Tamponamenti e divisori in zone ad alta sismicità

- Murature leggere con notevole riduzione delle masse sismiche in gioco rispetto ai sistemi tradizionali
- Limitato sovraccarico su solai e fondazioni specialmente in edifici per sopraelevazioni

Intervento di demo/ricostruzione di un fabbricato a seguito del sisma di L'Aquila del 06/04/2009



YTONG e MULTIPOR SONO CONFORMI AI REQUISITI C.A.M.



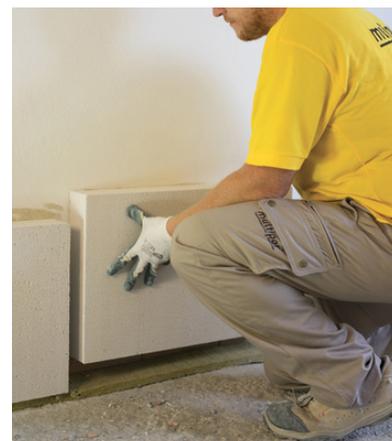
L'**obiettivo dei criteri CAM** (Criteri Ambientali Minimi) è la riduzione degli impatti ambientali nell'ambito degli appalti pubblici degli interventi di nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione degli edifici. I criteri ambientali si definiscono "minimi" in quanto rappresentano elementi non derogabili di qualificazione delle iniziative in termini di impatto ambientale e costituiscono la dotazione minima di specifiche tecniche richiesta dalla stazione appaltante (Maggiori info [clicca qui](#)).

I prodotti Xella e il Decreto CAM

Ytong e **Multipor** sono marchi del Gruppo Xella. Xella Italia Srl ha sede commerciale e amministrativa a Grassobbio (BG) mentre la produzione di blocchi e malte avviene nello stabilimento di Pontenure (PC) e nello stabilimento di Atella (PZ).

I sistemi Ytong e Multipor rispettano i criteri stabiliti dal Decreto CAM nei seguenti aspetti:

1. Indice di trasmittanza termica
2. Comfort estivo indoor
3. Comfort acustico
4. Comfort termo igrometrico
5. Piano di manutenzione dell'opera
6. Fine vita e disassemblabilità
7. Materia recuperata o riciclata
8. Privi di sostanze pericolose
9. Distanza di approvvigionamento dei prodotti da costruzione



SCARICA

[La dichiarazione di rispondenza ai Criteri CAM dei sistemi Ytong e Multipor](#)

**PER MAGGIORI INFORMAZIONI
CONTATTACI:**

Tel: +39 035 45 22 272
ytong-tecnici@xella.com

<https://www.ytong.it/>
<http://www.ytongplanet.it/yblog/>